

LEGENDA:		
STAV	NÁVRH	
		-ÚZEMIE BÝVANIA-RODINNÉ DOMY
		-ÚZEMIE BÝVANIA-BYTOVÉ DOMY, RODINNÉ DOMY
		-ÚZEMIE ZMIEŠANÉ-BÝVANIE A OBČ. VYBAVENOSTI
		-ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLÁDKY
		-ÚZEMIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		-ÚZEMIE ŠPORTU A REKREÁCIE
		-ÚZEMIE OBČ. VYBAVENOSTI
		-ÚZEMIE OBČ. VYBAVENOSTI-CINTORÍN
		-SÚKROMNÉ ZÁHRADY
		-OVOCNÉ SADY A VINICE
		-TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
		-VEREJNÁ ZELEŇ
		-OCHRANNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ
		-ORNÁ PODA
		-EL.VEDENIE 22kv-VZDUŠNÉ
		-EL.VEDNIE 400kv-ZDROJ VÚC
		-EL.VEDENIE 110kv-NÁVRH VÚC
		-TRAFOSTANICA
		-VODOVOD
		-VODOJEM
		-KANALIZÁCIA
		-ČOV
		-PLYNOVOD VTL
		-TRANZITNÝ PLYNOVOD
		-MEDZINÁRODNÝ PLYNOVOD
		-REGULAČNÁ STANICA
		-TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
		-KOMPOSTOVISKO
		-LIKVIDÁCIA DIVOKEJ SKLÁDKY ODPADU
		-PROJEKTOVANÝ ZBERAČ SPLAVINY Z KOPCOV
		-HRÁDZA
		-CESTY I. A III. TRIEDY
		-MIESTNA KOMUNIKAČNÁ SIEŤ
		-NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE
		-RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA-PRIESTOR. REZERVA VO VÝHLADE
		-ŽELEZNIČNÁ TRAŤ PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU
		-ŽELEZNIČNÁ STANICA PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU
		-CYKLOTRASA
		-VODNÝ TOK
		-HRANICA Z. Ú. OBCE K 1.1.1990/ROZŠÍRENIE
		-HRANICA KATASTRA


POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

Lokalita A stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu. Parcely vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita B stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu a parcely pre bytové domy. Parcely vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita C1+C2 pre rozvoj rekreačno-športových aktivít v obci. Podmienky pre využívanie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využívanie na rekreačné účely miestneho významu.
Lokalita D pre rozvoj rekreačno-športových aktivít v obci. Podmienky pre využívanie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využívanie na rekreačné účely miestneho významu.
Lokalita E pre rozvoj rekreačno-športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využívanie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu– vytvorenie skanzenu
Lokalita F pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita G pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita H Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita I Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita J Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita K Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita L pre rozvoj rekreačno-športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využívanie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu.

SLATINA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE





SLATINA


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

Ing.arch. Alena Tichá

autorka návrhu

Pažomická 5, 934 01 Levice

tel: 036-63 18 235

OBSTARÁVATEL: OBEC SLATINA	
SPRACOVATEL: ING. ARCH. R. KOČAJDA	
ING.ARCH.M.KOČAJDOVÁ, ING.ARCH.A.TICHÁ	
ING. Z.PAPP, ING. L.ĎURAČKOVÁ	
KRAJ: NITRIANSKY FORMÁT: 6 A4	
OKRES: LEVICE STUPEŇ: PD	<div>2</div>
MIERKA: 1:10 000 DÁTUM: 02/2008	

NÁZOV VÝKRESU :
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH K.Ú. OBCE