



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

- 1 – ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- 2 – ROZŠÍRENIE SIETE VEREJ.VODOVODU
- 3 – ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNÉHO PLYNOVODU
- 4 – ROZŠÍRENIE SIETE EL.VEDENIA S VYBUDOVANÍM NOVÝCH A ROZŠÍRENÍM EXISTUJÚCICH TS
- 5 – ROZŠÍRENIE SIETE TELEFÓNNEHO VEDENIA
- 6 – DOBUDOVANIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
- 7 – VYBUDOVANIE PEŠÍCH KOMUNIK. V OBCI A ROZVOJ.LOK.
- 8 – VYBUDOVANIE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PARKOVISK
- 9 – ÚPRAVA VEREJNÝCH PLÔCH V CENTRE OBCE
- 10 – REKONŠTRUKCIA MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- 11 – ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
- 12 – VYBUDOVANIE OBECNÉHO KOMPOSTOVISKA
- 13 – PRELOŽKA TELEKOMUNIKAČNÉHO KÁBLA
- 14 – VÝSTAVBA IHRISKA
- 15 – VYBUDOVANIE ODVODŇOVACÍCH RIGOLOV
- 16 – VYBUDOVANIE MOSTA
- 17 – VYBUDOVANIE ZÁCHYTNÉHO OBJEKTU
- 18 – VYBUDOVANIE ULIČNÉHO PRIEPUSTU
- 19 – ZBERAČ SPLAVINY Z KOPCOV
- 20 – VYBUDOVANIE VODOMERNEJ A REDUKČNEJ ŠACHTY
- 21 – VYBUDOVANIE SPOMALOVACIEHO OSTROVČEKA
- 22 – VYBUDOVANIE PRIJAZDOVÝCH A ODBOČOVACÍCH JAZDNÝCH PRUHOV
- 23 – VYBUDOVANIE JAZIERKA
- 24 – VYMEDZIŤ ÚZEMNÚ REZERVU PRE RÝCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU
- 25 – VYMEDZIŤ ÚZEMNÚ REZERVU PRE 110kVA EL. VEDENIE

zAD č.1/2017

- 26 – VÝSTAVBA CYKLOTRASY
- 27 – VYBUDOVANIE SUCHÉHO POLDRA
- 28 – ROZŠÍRENIE KOMUNIKÁCIE

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

Lokalita A stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu. Parcele vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita B stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu a parcely pre bytové domy. Parcele vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita C1+C2 pre rozvoj rekreačno–športových aktivít v obci. Podmienky pre využívanie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využívanie na rekreačné účely miestneho významu.
~~**Lokalita D** pre rozvoj rekreačno–športových aktivít v obci. Podmienky pre využívanie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využívanie na rekreačné účely miestneho významu.~~
Lokalita E pre rozvoj rekreačno–športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využívanie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu– vytvorenie skanzenu
Lokalita F pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita G pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita H Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita I Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita J Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita K Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita L pre rozvoj rekreačno–športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využívanie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu.

LEGENDA OBJEKTOV :

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| 1 – OBECNÝ ÚRAD | 10 – IHRISKO |
| 2 – KULTÚRNY DOM | 11 – AUTOBAZÁR |
| 3 – NAVRHOVANÉ VOĽNOČASOVÉ CENTRUM | 12 – SHR, SÚKR.FARMA |
| 4 – CO SKLAD, KLUB | 13 – PILA |
| 5 – POŽ.ZBRONICA | 14 – HOSP.BUDOVY |
| 6 – ZÁKLADNÁ ŠKOLA | 15 – BALIAREŇ CD–SÚKROMNÁ FIRMA |
| 7 – KOSTOL | 16 – KOMPOSTOVISKO |
| 8 – DOM SMŮTKU | 17 – HOSPODÁRSKE SKLADY |
| 9 – CINTORÍN | |

LEGENDA:

- | STAV | NAVRH | |
|------|-------|--|
| | | –ÚZEMIE BÝVANIA–RODINNÉ DOMY |
| | | –ÚZEMIE BÝVANIA–BYTOVÉ DOMY, RODINNÉ DOMY |
| | | –ÚZEMIE ZMIEŠANÉ–BÝVANIE A OBČ. VYBAVENOSTI |
| | | –ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLÁDKY |
| | | –ÚZEMIE POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY |
| | | –ÚZEMIE ŠPORTU A REKREÁCIE |
| | | –ÚZEMIE OBČ. VYBAVENOSTI |
| | | –ÚZEMIE OBČ. VYBAVENOSTI–CINTORÍN |
| | | –SÚKROMNÉ ZÁHRADY |
| | | –OVOCNÉ SADY A VINICE |
| | | –TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST |
| | | –VEREJNÁ ZELEŇ |
| | | –OCHRANNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ |
| | | –ORNÁ PODA |
| | | –EL.VEDENIE 22kV–VZDUŠNÉ |
| | | –EL.VEDENIE 0,4kV ZEMNÉ |
| | | –TRAFOSTANICA |
| | | –TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL |
| | | –TELEFÓNNE VEDENIE–ZEMNÉ |
| | | –ZRUŠENIE –PREKLÁDKA TELEF.KÁBLA |
| | | –VODOVOD |
| | | –REDUKČNÁ A VODOMERNÁ ŠACHTA |
| | | –KANALIZÁCIA |
| | | –PLYNOVOD STL |
| | | –TRANZITNÝ PLYNOVOD |
| | | –KOMPOSTOVISKO |
| | | –LIKVIDÁCIA DVOKEJ SKLÁDKY ODPADU |
| | | –PROJEKTOVANÝ ZBERAČ SPLAVINY Z KOPCOV |
| | | –HRÁDZA |
| | | –CESTY I. A III. TRIEDY |
| | | –MIESTNA KOMUNIKAČNÁ SIET |
| | | –PEŠIE KOMUNIKÁCIE |
| | | –PARKOVISKO |
| | | –NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE |
| | | –SPOMALOVACÍ OSTROVČEK |
| | | –ŽELEZNÍČNA TRAT' PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU |
| | | –ŽELEZNÍČNA STANICA PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU |
| | | –CYKLOTRASA |
| | | –VODNÝ TOK /JAZIERKO |
| | | –HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990/ROZŠÍRENIE |
| | | –ROZVOJOVÉ LOKALITY |
| | | –ZRUŠENIE LOKALITY/PRVKU/LÍNIOVÝCH STAVIEB |
| | | –ZRUŠENIE CYKLOTRASY |
| | | –SUCHÝ POLDER |
| | | –VYPROJEKTOVANÁ VODNÁ PLOCHA r.10/2016 |
| | | –ROZVOJOVÉ LOKALITY ZMIEN A DOPLNKOV 1/2017 |

ÚPN-O SLATINA

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2017

- OCHRANNÉ PÁSMA:
- OCHRANNÉ PÁSMA CIEST I. (50M) A III. TRIEDY (20M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNIČNEJ TRATE (60M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA EL.VED. 22kV(15M), 100kV(20M) A 400kV(35M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU (20M)
 - OCHR. PÁSMA TRANZITNÉHO PLYNOVODU (50M), BEZPEČ. (300M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA MEDZINÁRODNÉHO PLYNOVODU (250M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA SKALDU A VÝROBNE VÝBUŠNIN
 - OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNA (50M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA ČOV (200M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA PRIRODNÉHO LIEČIVÉHO ZDROJA (1.STUPEŇ)
 - NAVRHOVANÉ OCHRANNÉ PÁSMA

ÚPN-O SLATINA

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2017

OBSTARÁVATEL: OBEC SLATINA		K2 stetler s.r.o. Dlhé 16, 949 01 Nitro tel: 0908-778761 k.zoteliar@zoteliar.sk
SPRACOVATEL: ING. ARCH. R. KOČAJDA		
ING.ARCH.M.KOČAJDOVÁ		
ING. L.ĎURAČKOVÁ		
KRAJ: NITRIANSKY	FORMÁT: 6 A4	
OKRES: LEVICE	STUPEŇ: PD	
MIERKA: 1:5 000	DÁTUM: 04/2019	
NÁZOV VÝKRESU : KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		